

Franca, 29 de junho de 2021.

**Ofício 313/2021 GABP**

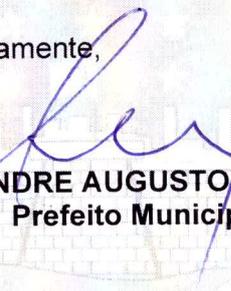
Assunto: Resposta ao Requerimento nº 212/2021.

Considerando a manifestação do Secretário de Infraestrutura, Sr. Nicola Rossano Costa.

Encaminho a resposta ao **Requerimento nº 212/2021**, do Ilmo. Vereador Zezinho Cabeleireiro.

Na oportunidade, renovo protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**ALEXANDRE AUGUSTO FERREIRA**  
Prefeito Municipal

**À CÂMARA MUNICIPAL DE FRANCA**

Endereço: Rua da Câmara, nº 1, Parque das Águas, CEP: 14401-306.

Telefone: (16) 3713 1555. WhatsApp: (16) 99321-2646.

E-mail: [camara@franca.sp.leg.br](mailto:camara@franca.sp.leg.br).



# PREFEITURA DE FRANCA

Folha: \_\_\_\_\_

Secretaria de Infraestrutura

M: \_\_\_\_\_

Processo: Requerimento nº 212/2021

OFÍCIO Nº. 06/2021

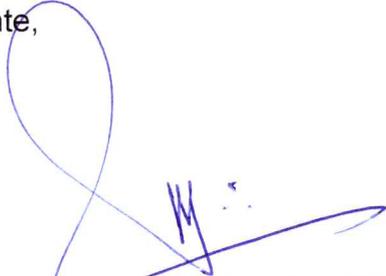
Franca, 28 de junho de 2021.

**REQUERIMENTO:** 212/2021 – Vereador Zezinho Cabelereiro

**ASSUNTO:** Solicita informações por quais motivos o Projeto de Lei que possibilita a regularização dos condomínios de chácaras ainda não foi enviado ao Legislativo e qual a previsão de envio.

Em resposta ao requerimento nº 212, solicitando informações sobre por quais motivos o projeto de Lei que possibilita a regularização dos condomínios de chácaras ainda não foi enviado ao Legislativo e qual a previsão de envio, informamos que o estudo do referido projeto de lei foi encaminhado à Procuradoria Jurídica e encontra-se naquele setor para análise.

Atenciosamente,



**NICOLA ROSSANO COSTA**

Secretário Municipal de Infraestrutura

Recebi em 21/06/21  
[Handwritten Signature]  
Gabinete do Prefeito

ENCAMINHAM  
Para NICOLA  
para estudos e/ou providências  
retornando a DERE/GABIP até  
dia 03/07/21  
Franca 23/06/21

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Franca/SP.

**REQUERIMENTO** 212

*Disciplinar de Alexsandro S. S. de Indonária*

Em 15 / Junho / 2021.

**APROVADO**

Franca, [assinatura]  
Presidente

Há no município uma grande quantidade de condomínios de chácaras pendentes de regularização. Este Vereador vem recebendo reclamações de moradores e proprietários de imóveis localizados nestes condomínios pela demora na regularização das escrituras e de falhas na infraestrutura, como a falta de saneamento básico e de asfalto nas ruas. Os proprietários não conseguem ter acesso à escritura, que é um documento indispensável para comprovação de propriedade, cuja falta impossibilita qualquer negociação referente ao imóvel.

Além de não contarem com as escrituras, os proprietários reclamam que a Prefeitura não realiza obras básicas de infraestrutura nestes locais. Muitos desses condomínios estão ocupados há anos e mesmo assim não contam com saneamento básico, pavimentação de ruas e energia elétrica.

Em tratativas com o chefe do executivo, solicitei envio de projeto para regularização destes condomínios de imóveis.

Diante do exposto, **REQUEIRO** seja oficiado, na forma regimental, o Prefeito Municipal de Franca, Sr. Alexandre Ferreira, para que informe, a esta Casa de Leis, por quais motivos o Projeto de Lei que possibilita a regularização dos condomínios de chácaras ainda não foi enviado ao Legislativo e qual a previsão desse envio.

A/C Alive Maron

Câmara Municipal de Franca/SP.

Em 04 de junho de 2021.

[assinatura]  
**Zezinho Cabeleireiro**  
Vereador

Diretora do Departamento de  
Parcelamento, Uso de Solo e  
Aprovação de Projetos P/  
demais providências.

[assinatura]  
Vanessa Brunetto Pereira Borges  
Secretaria de Infraestrutura