

Memorando 075-2024 - SEINFRA

Franca, 10 de junho de 2024

Ao Gabinete do Prefeito

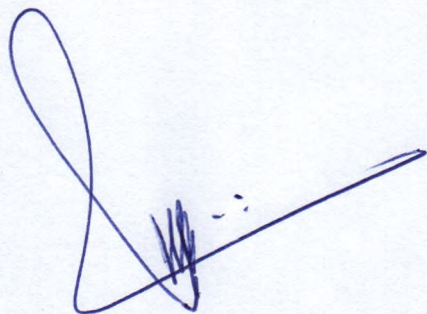
Resposta ao Requerimento nº 331/24 – Vereador Marcelo Tidy

Handwritten signature and date: 11/6/24

Em atenção ao requerido pelo nobre vereador Marcelo Tidy, no requerimento acima mencionado, informo o que segue:

O mesmo já consta aprovado conforme alvará anexo, quanto ao início segue Plano de trabalho que informa o início em Março de 2025 e término em Fevereiro de 2029.

Atenciosamente,



Nicola Rossano Costa
Secretário de Infraestrutura

Handwritten signature and stamp: Recebido 10/06/24 Gabinete do Prefeito



Prefeitura Municipal de Franca

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Departamento de Parcelamento, Uso do Solo e Aprovação de Projetos



Alvará de Edificação

Número do documento: 2023AE1030

Número do Protocolo 2023AE1030	Cód. Verificador x6nxyjkm	Talão 2023AE1030
-----------------------------------	------------------------------	---------------------

Informações do processo

Título do processo 1. Projeto de Construção Nova de Edificação institucional

Proprietário(s)

Proprietário MUNICIPIO DE FRANCA	CPF/CNPJ do Proprietário 47.970.769/0001-04
Telefone (16) 3711-9000	E-mail infraestrutura@franca.sp.gov.br

Responsável(is) Técnico(s)

Nome "ANTONIO FERNANDO PIMENTA SILVA"	Número de Conselho A87769	Responsabilidade Projeto	Número da ART SI13083499100CT001
Nome "ANTONIO FERNANDO PIMENTA SILVA"	Número de Conselho A87769	Responsabilidade Execução	Número da ART SI13083778100CT001

Dados da obra

Loteamento/ Bairro RESIDENCIAL PARAISO	Lote	Quadra
---	------	--------

Quadro de Áreas

Área Terreno 13072,94 m ²	Área Aprovada 0,00 m ²	Área a Regularizar 0,00 m ²	Área a Transformar 0,00 m ²
Área a Construir/ Ampliar 928,85 m ²	Área a ser demolida (cadastrada sem aprovação) 0,00 m ²	Área a ser demolida (aprovada) 0,00 m ²	Área Total da Construção 928,85 m ²

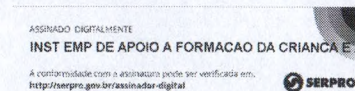
Parâmetros Urbanísticos

Zoneamento	Número de pavimentos 1
Taxa de Permeabilidade 85.26 %	Taxa de Ocupação 7.11%

Observações e restrições

--

Início:	mar/25	Plano de Trabalho
Término:	fev/29	
Prazo de execução:	48 meses	
Obra:	Parque Ambiental Pró-Criança	
Endereço:	Area Verde situada na Rua Frei Angelo Criado, esquina com a Rua do Sol, Parque Progresso – Franca, SP.	
Arquiteto:	Antonio Fernando Pimenta da Silva CAU A8776-9	
1 – Serviços Preliminares:		3 - Execução dos itens da área externa:
1.1 – Limpeza do terreno.		3.1 – Play Ground e Jardim das Esculturas
1.2 – Terraplanagem.		3.2 – Dog Walk – Área para passeio com cães.
1.3 – Locação da obra e fechamento definitivo do terreno.		3.3 – Jardins Sensoriais.
1.4 – Implantação do Canteiro de Obra.		3.4 – Museu Interativo da Água.
1.5 – Ligações provisórias de Água e Energia Elétrica.		3.5 – Horta Hidropônica.
1.6 – Colocação da Placa Técnica sobre o Empreendimento.		3.6 – Pomar com Histórias.
		3.7 – Jardim das Plantas Medicinais.
		3.8 – Estufa de Plantas Exóticas.
2 – Locação e execução das edificações:		3.9 – Estufa das Folhagens.
2.1 – Administração e Auditório.		3.10 – Jardim das Pancs – Plantas Alimentícias Não Convencionais.
2.2 – Biblioteca e Videoteca.		3.11 – Espaço da Reciclagem do Lixo.
2.3 – Lanchonete.		3.12 – Execução das Pistas e Circulações.
2.4 – Guarita.		3.13 – Instalações Elétricas Externas – Postes de iluminação, etc.
2.5 – Execução do espelho d'água.		3.14 – Instalação de Águas Pluviais, com a execução do reservatório para captação e
2.6 – Colocação do Reservatório Metálico.		Reutilização da Água.
2.7 – Execução da proteção de combate a incêndio nas Edificações.		3.15 – Execução dos Portões de acesso.
2.8 – Execução dos Sistemas de Segurança, Alarme e Monitoramento.		3.15 – Execução do Estacionamento e Calçadas Públicas Externas.
2.9 – Execução de sistema de Energia Elétrica Renovável com Painéis Fotovoltaicos.		
		4 – Execução do Paisagismo Geral.



Elcio Giacometti
RG nº 7.209.819-3
CPF/ME nº 742.419.238-87

30/01/2024



CÂMARA MUNICIPAL DE FRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

<https://franca.sp.leg.br/>



20
06
24

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Franca/SP.

REQUERIMENTO N.º 331/2024

ENCAMINHAMENTO
Em 04/06/24
2006/24
07/06/24
Franca

Assinado
Em 04/06/24
DM

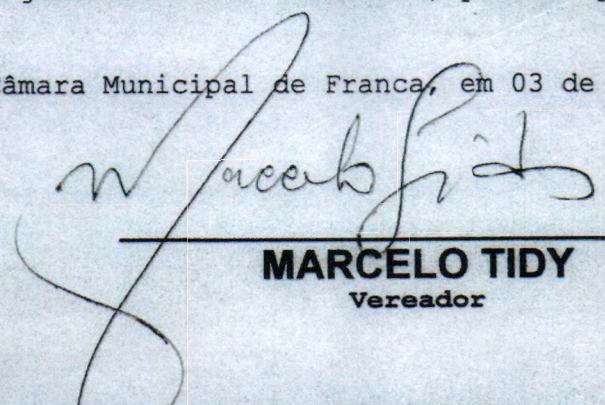
Requeiro a Vossa Excelência, na forma regimental, que seja oficiado ao Sr. Prefeito, Alexandre Augusto Ferreira, para obter informações atualizadas sobre o processo de aprovação da área no Residencial Paraíso cedida ao Instituto Pró Criança, bem como se há previsão para o início das obras.

A referida área tem grande importância para a comunidade local, e a atuação do Instituto Pró Criança representará um avanço significativo na promoção do bem-estar e desenvolvimento das crianças da nossa cidade.

Sendo assim, solicito gentilmente que me informem sobre o andamento do processo de aprovação junto aos órgãos competentes, bem como se já há uma previsão para o início das obras e das atividades do instituto.

Moradores de Franca procuraram este Vereador para interceder junto ao Poder Executivo, pedindo providências.

Câmara Municipal de Franca, em 03 de junho de 2024.


MARCELO TIDY
Vereador

Tidy
Vereador

06/24
Betriz