

Ofício nº. 005/2026 DIRETORIA DE HABITAÇÃO

Franca, 23 de Abril de 2026

ASSUNTO: Resposta ao Requerimento nº 275/2026 – Programa Habitacional CDHU (Carta de Crédito Associativa)

Ao Excelentíssimo Senhor Vereador,
Leandro Alves

Senhor Vereador,

A Diretoria de Habitação do Município de Franca, em atenção ao Requerimento nº 275/2026, de autoria do Vereador Leandro Patriota, vem, respeitosamente, apresentar informações atualizadas acerca do lançamento de edital pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, na modalidade Carta de Crédito Associativa (CCA).

Conforme verificado em consulta ao portal institucional da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo, o Programa Carta de Crédito Associativa (CCA) com o objetivo de viabilizar a produção de unidades habitacionais destinadas à população.

Em consulta ao sistema da CDHU, foi localizado o: Edital de Chamamento nº 002/2025 – Programa Carta de Crédito Associativa (CCA), foi indicada como proponente a empresa S. Figueiredo Construtora LTDA e há previsão atualizada de 150 (cento e cinquenta) unidades habitacionais. Apesar da identificação do edital, permanecem não formalizados junto ao Município os seguintes aspectos operacionais: cronograma de execução; procedimento de inscrição dos beneficiários; critérios técnicos e socioeconômicos; participação do Município; localização e características do empreendimento.

O Município permanece à disposição para atuação conjunta, visando à efetiva implementação de políticas habitacionais que atendam à demanda da população.

Sem mais para o momento, renovamos protestos de elevada estima e consideração.

Documento assinado digitalmente
gov.br VANIA CORREA RAMOS DA SILVA
Data: 04/05/2026 10:47:55-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Vania Ramos
Diretoria de Habitação

LUIZ
HENRIQUE
SPIRLANDELLI:
34342659883

Assinado de forma digital
por LUIZ HENRIQUE
SPIRLANDELLI:343426598
83
Versão do Adobe Acrobat
Reader: 2026.001.21529

Recebi em 05.05.26

Gabinete do Prefeito

(16) 3711- 9185
par cel ament odesol o@ franca. sp. gov. b
www.franca.sp.gov.br

Rua Frederico Mura, 1517 - Cidade
Nova Franca/SP - CEP 14. 401-150
CNPJ: 47.970.769/0001-04 - I.E: Isento